



Decreto del Direttore generale nr. 37 del 17/03/2026

Proponente: *Armando Forgione*

Patrimonio Immobiliare Impianti e Reti

Pubblicità/Pubblicazione: Atto soggetto a pubblicazione *integrale* (sito internet)

Visto per la pubblicazione - Il Direttore generale: Dott. Pietro Rubellini

Responsabile del procedimento: *Ing. Armando Forgione*

Estensore: *Giuseppe Margarito*

Oggetto: *Aggiudicazione dei lavori per la realizzazione di un "nuovo impianto di climatizzazione ed opere connesse dell'edificio 'A', sede del Dipartimento di Arezzo" alla ditta A&A di Amorini e Azzaro S.r.l. di Casoria (NA)*

ALLEGATI N.: 2

<i>Denominazione</i>	<i>Pubblicazione</i>	<i>Tipo Supporto</i>
Allegato 1) Relazione del RUP	sì	digitale
Allegato 2) Verbale di gara	sì	digitale

Natura dell'atto: *immediatamente eseguibile*

Trattamento dati personali: *Sì* **Numerosità degli interessati:** *1 - 1.000*

Il Direttore generale

Vista la L.R. 22 giugno 2009, n. 30 e s.m.i., avente per oggetto "Nuova disciplina dell'Agenda regionale per la protezione ambientale della Toscana (ARPAT)";

Richiamato il decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 74 del 23.03.2021, con il quale il sottoscritto è nominato Direttore generale dell'Agenda Regionale per la Protezione Ambientale della Toscana;

Considerata la decorrenza dell'incarico di cui sopra dal 1° maggio 2021;

Dato atto che con decreto del Direttore generale n. 50 del 05.03.2024 è stato adottato il Regolamento di organizzazione di ARPAT, ai sensi dell'art. 20 co. 3 della LRT n. 30/2009, (approvato dalla Giunta Regionale Toscana con delibera n. 968 del 05/08/2024), successivamente adeguato alla DGRT 968/24 con decreto del Direttore generale n. 167 del 05.09.2024;

Visto l'“Atto di disciplina dell'organizzazione interna” approvato con decreto del Direttore generale n. 270/2011, modificato ed integrato con decreti n. 87 del 18.05.2012 e n. 2 del 04.01.2013, nonché l'“Atto di disciplina dell'organizzazione interna” approvato con decreto del Direttore generale n. 225 del 27.11.2024 in corso di attuazione;

Ricordato che, con proprio decreto n. 245 del 31.12.2025, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento in parola nonché il quadro economico dell'opera, pari a euro 500.000,00, comprensivo dell'importo per lavori di euro 367.125,81, di cui euro 360.204,31 per importo a base d'asta soggetto a ribasso, comprensivo dei costi per la manodopera stimati dalla stazione appaltante in euro 50.733,68 (incidenza del 14,085% sull'importo soggetto a ribasso), ed euro 6.921,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre alle somme a disposizione dell'Amministrazione per complessivi euro 132.874,19;

Ricordato, inoltre, che con successivo decreto n. 17 del 27/01/2026 è stato dato avvio al procedimento di gara per l'individuazione del contraente mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del Decreto Legislativo 36/2023, con criterio di aggiudicazione basato sul prezzo più basso, determinato mediante unico ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base d'asta;

Ricordato, altresì, che alla procedura negoziata sono state invitate le imprese iscritte all'Elenco degli operatori economici istituito con D.G.R. n. 1186 del 16/10/2023, come modificato con successiva D.G.R. n. 1169 del 21/10/2024, selezionate automaticamente dalla piattaforma START nell'ambito della gara n. 043602/2025, categoria prevalente OS28 classe II – macroarea climatizzazione (Codice invio START ID: CZ1578338 del 27/01/2026 ore 15:34);

Vista la documentazione di gara utilizzata per l'espletamento della procedura negoziata secondo le previsioni di legge in materia di appalti pubblici e gli atti regolamentari di questa Agenda, approvata con il già citato decreto n. 17/2026, con il quale è stato autorizzato il RUP Ing. Armando Forgione, Dirigente Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare Impianti e Reti (SPIIR), a porre in atto quanto di competenza per addivenire all'individuazione dell'operatore economico cui affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto;

Vista la relazione del RUP del 16.03.2026 (Prot. ARPAT n. 21187/2026, Allegato “1”) con la quale ha trasmesso il verbale delle operazioni di procedura negoziata del 03.03.2026 (Prot. ARPAT n. 17342/2026, Allegato “2”), relativo alla realizzazione del “Nuovo impianto di climatizzazione ed opere connesse dell'edificio ‘A’, sede del Dipartimento di Arezzo dell'ARPAT, Viale Maginardo n. 1”, dal quale risulta aggiudicataria la ditta A&A di Amorini e Azzaro S.r.l., con sede legale in Via Bari n. 95 – Casoria (NA), C.F. e P. IVA 07865131218, che ha praticato il ribasso percentuale del 25,113% sull'importo posto a base di gara;

Dato atto che, prima di procedere alla proposta di aggiudicazione, il RUP ha avviato il subprocedimento di verifica di congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023, nei

confronti della ditta A&A di Amorini e Azzaro S.r.l., e che le giustificazioni fornite sono state oggetto di valutazione tecnica ed economica e sono state ritenute congrue e sostenibili, con conseguente esito positivo della verifica di anomalia;

Preso atto della documentazione completa acquisita d'ufficio dal RUP – SPIIR relativamente alla ditta aggiudicataria, regolare ed in corso di validità, così come risultante dal Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), e che dai controlli effettuati circa il possesso dei requisiti generali e speciali ai sensi del D.Lgs. 36/2023 non emergono cause di esclusione, con conseguente efficacia dell'aggiudicazione, come risulta dalla citata nota (Allegato "1") agli atti dello SPIIR;

Dato atto che non sussiste alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, dell'art. 53 del D.Lgs. n. 165/2001, degli artt. 6, 7 e 14 del D.P.R. n. 62/2013, dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, nonché del Codice di comportamento dei dipendenti dell'Agenzia approvato con decreto n. 105 del 28/06/2022;

Dato atto che i lavori in parola, ID programma L04686190481202400002 – CUP E12H24001950005, risultano inseriti nel programma triennale dei lavori pubblici dell'Agenzia 2024/2026 e nell'elenco annuale 2025 e 2026 del budget economico adottato con decreto n. 133 del 14.07.2025, che presenta la necessaria disponibilità;

Preso atto che l'intervento di riqualificazione energetica, comprensivo dell'installazione del nuovo impianto di climatizzazione, sarà oggetto di Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) finalizzata a qualificare le opere come ristrutturazione edilizia ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. d), del D.P.R. 380/2001;

Ritenuto, pertanto, applicabile alle prestazioni oggetto dell'appalto l'aliquota IVA ridotta del 10%, trattandosi di prestazioni di servizi dipendenti da contratto di appalto relative ad interventi di recupero edilizio su edificio esistente, ai sensi del n. 127 - quaterdecies della Tabella A, Parte III, allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 633 e s.m.i., subordinatamente alla presentazione del titolo abilitativo edilizio e alla relativa attestazione di conformità da parte del Direttore dei lavori/Progettista;

Visto il decreto del Direttore generale n. 192 del 30.12.2015 avente ad oggetto "Modifica del decreto del Direttore generale n. 138 del 26.09.2013 e adozione del "Disciplinare interno in materia di gestione dei rapporti tra le strutture di ARPAT ed il Collegio dei revisori";

Visto il parere positivo di regolarità contabile in esito alla corretta quantificazione ed imputazione degli effetti contabili del provvedimento sul bilancio e sul patrimonio dell'Agenzia espresso dal Responsabile del Settore Bilancio e contabilità riportato in calce;

Visto il parere positivo di conformità formale alle norme vigenti, espresso dal Responsabile del Settore Affari generali, riportato in calce;

Visti i pareri espressi in calce dal Direttore amministrativo e dal Direttore tecnico;

decreta

1. di prendere atto di quanto attestato dall'Ing. Armando Forgione, Dirigente Responsabile SPIIR, nell'ambito dell'attività di competenza della propria struttura, come dettagliato nella nota allegata (Allegato "1");
2. di approvare le risultanze della procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023 relativa all'intervento denominato "Nuovo impianto di climatizzazione ed opere connesse dell'edificio 'A', sede del Dipartimento di Arezzo", CIG BA2559F0B6, giusto verbale di gara del 03.03.2026 (Allegato "2"), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di disporre l'aggiudicazione efficace dell'appalto dei lavori in oggetto a favore della ditta A&A di Amorini e Azzaro S.r.l., con sede legale in Via Bari n. 95 – Casoria (NA), C.F. e P.IVA 07865131218, che ha offerto un ribasso del 25,113% sull'importo posto a base di

gara, per l'importo di euro 269.746,20 oltre euro 6.921,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA nei termini di legge, dando atto che la verifica del possesso dei requisiti generali e speciali tramite FVOE ha avuto esito positivo ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023;

4. di rimodulare e approvare il quadro economico, come dettagliato nella nota del RUP (Allegato "1"), il cui importo complessivo resta invariato in euro 500.000,00, comprensivo dell'importo per lavori aggiudicati di euro 276.667,70, nonché euro 223.332,30 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
5. di dare atto che sono stati già accantonati gli incentivi per funzioni tecniche interne, ai sensi dell'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, pari al 2% dell'importo a base di appalto (euro 7.342,51), ricompresi nel quadro economico del progetto approvato con decreto n. 245/2025;
6. di dare atto che il contratto d'appalto sarà stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, e che, ai sensi dell'art. 55, comma 2, del Codice, non si applica il termine dilatorio (stand still) trattandosi di affidamento sotto soglia europea;
7. di dare atto che la spesa derivante dalla procedura trova copertura nel bilancio di competenza dell'Agenzia;
8. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Ing. Armando Forgione – Dirigente Responsabile SPIIR;
9. di dichiarare il presente decreto immediatamente esecutivo, al fine di consentire la tempestiva stipula e consegna dei lavori.

Il Direttore generale
Dott. Pietro Rubellini*

* "Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del Codice dell'amministrazione digitale, D.lgs 82/2005 e smi, predisposto e conservato come nativo digitale e disponibile presso l'amministrazione."

Il Decreto è stato firmato elettronicamente da:

- Marta Bachechi , responsabile del settore Affari generali in data 16/03/2026
- Andrea Rossi , responsabile del settore Bilancio e Contabilità in data 16/03/2026
- Armando Forgione , il proponente in data 16/03/2026
- Paola Querci , Direttore amministrativo in data 17/03/2026
- Pietro Rubellini , facente funzioni del Direttore tecnico in data 17/03/2026
- Pietro Rubellini , Direttore generale in data 17/03/2026



ARPAT - Direzione amministrativa - Settore Patrimonio Immobiliare Impianti e Reti

Via Ponte alle Mosse n. 211 – 50144 – Firenze

RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Proposta di aggiudicazione efficace dell'appalto Intervento:

**Realizzazione di un nuovo impianto di climatizzazione ed opere connesse dell'edificio "A"
– sede del Dipartimento di Arezzo dell'ARPAT, Viale Maginardo n. 1**

CIG: **BA2559F0B6**

CUP: **E12H24001950005**

Responsabile Unico del Progetto:

Ing. Armando Forgione – Dirigente Responsabile Settore Patrimonio Immobiliare Impianti e Reti (SPIIR)

1. Premessa

La presente relazione è redatta ai fini della formalizzazione della proposta di aggiudicazione efficace, relativa alla procedura di affidamento dei lavori in oggetto, nell'ambito delle attività di riqualificazione energetica e adeguamento impiantistico del patrimonio immobiliare dell'Agenzia ed è finalizzato al miglioramento delle condizioni di comfort ambientale, alla riduzione dei consumi energetici ed all'adeguamento funzionale degli spazi destinati alle attività istituzionali.

L'opera è inserita nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici dell'Agenzia 2024–2026 con identificativo:

ID programma: L04686190481202400002 ed è finanziata con risorse previste nel bilancio dell'Agenzia.

2. Approvazione del progetto esecutivo

Con Decreto del Direttore Generale n. 245 del 31/12/2025 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento ed il relativo quadro economico complessivo pari a euro 500.000,00.

L'importo dei lavori è stato determinato come segue:

- Importo lavori soggetti a ribasso: € 360.204,31
- Costi della manodopera stimati dalla stazione appaltante: € 50.733,68
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 6.921,50

Totale lavori: € 367.125,81

Le restanti somme sono state previste tra le somme a disposizione dell'amministrazione.

3. Avvio della procedura di gara

Con Decreto n. 17 del 27/01/2026 è stato disposto l'avvio della procedura di gara per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare l'esecuzione dei lavori.

La procedura è stata espletata mediante procedura negoziata senza bando, con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante unico ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Gli operatori economici sono stati selezionati tramite la piattaforma telematica START – Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana, nell'ambito dell'elenco degli operatori economici istituito con:

- D.G.R. Toscana n. 1186/2023
- aggiornato con D.G.R. n. 1169/2024

Categoria prevalente:

OS28 – Impianti termici e di condizionamento – Classe II

4. Svolgimento della procedura di gara

La procedura si è svolta integralmente tramite la piattaforma START.

Entro il termine stabilito sono pervenute n. 2 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

Operatore economico	Sede	Ribasso offerto
A&A di Amorini e Azzaro S.r.l.	Casoria (NA)	25,113 %
Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce S.R.L.	Empoli (FI)	9,880 %
All'esito della valutazione delle offerte economiche è risultata prima classificata l'impresa: A&A di Amorini e Azzaro S.r.l.		

5. Verifica di congruità dell'offerta

Considerato il ribasso significativo offerto dall'operatore economico primo classificato, è stato avviato il subprocedimento di verifica di congruità dell'offerta.

Con nota del 12/02/2026 è stata richiesta all'operatore economico la trasmissione delle giustificazioni relative alla sostenibilità economica dell'offerta entro il 19/02/2026.

L'operatore economico ha trasmesso nei termini la documentazione richiesta.

La documentazione prodotta è stata esaminata dal RUP con il supporto tecnico del Progettista e Direttore dei lavori, i quali hanno espresso parere favorevole in ordine:

- alla coerenza dei prezzi unitari rispetto al progetto esecutivo;
- all'attendibilità dei costi della manodopera;
- alla congruità dei costi delle principali forniture impiantistiche;
- alla sostenibilità complessiva dell'offerta in relazione agli obblighi contrattuali.

Dall'analisi complessiva non sono emersi elementi tali da far ritenere l'offerta inattendibile o non sostenibile sotto il profilo economico e tecnico.

La verifica di anomalia si è pertanto conclusa con esito positivo.

6. Verifica dei requisiti dell'operatore economico

Successivamente alla conclusione della verifica di congruità è stata effettuata la verifica dei requisiti dell'operatore economico tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE).

Dai controlli effettuati è risultato:

- possesso dei requisiti generali
- possesso dei requisiti di qualificazione
- regolarità contributiva
- assenza di cause di esclusione

La documentazione risulta regolare e in corso di validità.

7. Importo aggiudicazione e Quadro economico rimodulato

A seguito dell'aggiudicazione, il quadro economico dell'intervento viene rimodulato come segue.

A. Lavori	Importo euro	Totale euro
A1 Importo per l'esecuzione dei Lavori compreso costi per la manodopera	269.746,20	
A2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.921,50	
A3 Importo lavori aggiudicati	276.667,70	276.667,70
B. Somme a disposizione		
B1 I.V.A. sui lavori 10% su A3	27.666,77	
B2 Spese tecniche per progettazione, direzione dei lavori, contabilizzazione di lavori, coordinamento per la sicurezza, (decreto DA n. 24/2024 – CIG A03BDE39EF)	35.826,63	
B3 CNPAIA 4%	1.492,78	
B4 I.V.A. su spese tecniche 22%	8.210,26	
B5 Incentivi funzioni tecniche Art. 45 c. 2, D.Lgs 36/2023 - 2% su progetto	7.342,51	
B6 Tassa gara ANAC	250,00	
B7 Imprevisti 10% su A3	27.666,77	
B8 Ribasso d'asta 25,113% (risparmio assoluto)	90.458,11	
Arrotondamenti	24.418,47	
Totale somme a disposizione	223.332,30	223.332,30
Importo Totale Quadro Economico		500.000,00

8. Conclusioni

Alla luce delle risultanze della procedura di gara, delle verifiche effettuate e della documentazione acquisita, il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto

PROPONE

l'adozione del decreto di aggiudicazione efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, dei lavori relativi all'intervento, ovvero:

- di approvare le risultanze della procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023 relativa all'intervento denominato "Nuovo impianto di climatizzazione ed opere connesse dell'edificio 'A', sede del Dipartimento di Arezzo", CIG BA2559F0B6, giusto verbale di gara del 03/03/2026 (qui allegato), che costituisce parte integrante e sostanziale del provvedimento;
- di aggiudicare i lavori in oggetto a favore della ditta A&A di Amorini e Azzaro S.r.l., con sede legale in Via Bari n. 95 – Casoria (NA), C.F. e P.IVA 07865131218, che ha offerto un ribasso del 25,113% sull'importo posto a base di gara, per l'importo di euro 269.746,20 oltre euro 6.921,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA nei termini di legge, dando atto che la verifica del possesso dei requisiti generali e speciali tramite FVOE ha avuto esito positivo;
- di approvare il quadro economico rimodulato, come sopra dettagliato, il cui importo complessivo resta invariato in euro 500.000,00, comprensivo dell'importo per lavori aggiudicati di euro 276.667,70, nonché euro 223.332,30 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

La presente relazione è trasmessa agli uffici competenti ai fini dell'adozione del decreto di aggiudicazione efficace.

Il Dirigente Responsabile SPIIR
Responsabile Unico del Progetto
Ing. Armando Forgione¹

¹ Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs 82/2005. L'originale informatico è stato predisposto e conservato presso ARPAT in conformità alle regole tecniche di cui all'art.71 del D.Lgs 82/2005. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993



ARPAT - Direzione amministrativa - Settore Patrimonio Immobiliare Impianti e Reti

Via Ponte alle Mosse n. 211 – 50144 – Firenze

N. Prot. Vedi segnatura informatica cl. DV.13.01.05/ del 03/03/2026 a mezzo: digitale

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI PROCEDURA NEGOZIATA

per “Lavori per la realizzazione di un nuovo impianto di climatizzazione ed opere connesse dell’edificio “A” sede del Dipartimento di Arezzo dell’ARPAT, V.le Maginaldo n. 1”.

CIG BA2559F0B6 - CUP E12H24001950005 – CUI L04686190481202400002

L’anno duemilaventisei (2026), addì tre (3) del mese di marzo, in esecuzione della Decreto del Direttore Generale dell’ARPAT n. 17 del 27/01/2026, nella sede della Stazione appaltante, il Dirigente/Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare Impianti e Reti (SPIIR) e RUP, Ing. Armando Forgione – Presidente, alla presenza dei Sigg. Giuseppe Margarito e Luigi Bellatalla, testimoni, funzionari dipendenti dell’ARPAT e assegnati al medesimo settore, si premette quanto segue:

- che è stato disposto di procedere mediante procedura negoziata senza bando, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, per l’esecuzione dei lavori in oggetto;
- che il progetto esecutivo è stato approvato con Decreto del DG n. 245 del 31/12/2025, comportante una spesa complessiva di euro **367.125,81** oltre IVA, di cui:
 - euro **360.204,31**, compresi i costi per la manodopera, per lavori **soggetti a ribasso**;
 - euro **6.921,50** per costi relativi alla sicurezza **non soggetti a ribasso**;
- che sono state invitate le imprese di cui all’Elenco degli Operatori istituito con D.G.R. n. 1186 del 16.10.2023, come modificato con successiva D.G.R. n. 1169 del 21.10.2024, selezionate automaticamente dalla piattaforma START gara n. 043602/2025, categoria prevalente OS28 classe II, macroarea climatizzazione (Atti di Gara Prot. ARPAT n. 6152 del 27/01/2026; identificativo invio START ID: CZ1578338 del 22/07/2025 15:34):
 1. AXIOMA ENERGY SERVICES S.R.L., C.F.: 11838971007;
 2. VF COSTRUZIONI E RESTAURI SRL, C.F.: 03166350367;
 3. ICG COSTRUZIONI SRL, C.F.: 03394741213;
 4. TECNOIMPIANTI S.A.S DI RAGNO ANDREA E C., C.F.: 03522080484;
 5. BENCISTA' GIUSEPPE DI BENCISTA' CESARE & C. SAS, C.F.: 05162440480;
 6. A & A DI AMORINI E AZZARO SRL, C.F.: 07865131218;
 7. ARTIM Società Consortile Cooperativa, C.F.: 04584530481;
 8. BCE SCARL, C.F.: 06282670485;
 9. CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL, C.F.: 01802050508;

10. ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L., P.IVA 03692370483;

Sopralluoghi obbligatori effettuati (Attestazioni agli atti SPIIR):

- 1) A&A di Amorini e Azzaro S.r.l.;
- 2) Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce S.r.l.;

Premesso quanto sopra di seguito le operazioni su piattaforma START:

27/01/2026 15:33:56, Armando Forgione, Procedura pubblicata;

OFFERTE INVIATE:

- 1) 10/02/2026 16:40:12, Fabio Guazzini, Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce S.r.l.;
- 2) 10/02/2026 19:29:22, Rodolfo Amorini, A&A di Amorini e Azzaro S.r.l.;

11/02/2026 13:00:00, SYSTEM, Raggiunta data di fine presentazione offerte;

APERTURA BUSTE AMMINISTRATIVE in ordine di ricezione

12/02/2026 09:55:12, Armando Giuseppe Forgione, Inizio valutazione;
09/09/2025 09:59:03, Aperta busta amministrativa;

Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce S.r.l. 12/02/2026 documenti approvati alle ore 11:54:10:

La documentazione è firmata digitalmente da Fabio Guazzini;

Verifica di tutta la documentazione formato digitale e prima di procedere all'approvazione di ogni singolo documento, Armando Giuseppe Forgione, procede come segue:

- Domanda di partecipazione_10022026150810: Documento approvato;
- DGUE - Documento di Gara Unico Europeo FormDichiarazione_043602_2025: Documento approvato;
- Modello Dichiarazioni Integrative DGUE: Documento completo e approvato (attivato il soccorso istruttorio alle 11:23:49 per il (DGUE) Modello Dichiarazioni Integrativa: soccorso istruttorio per chiarimenti relativi al numero addetti indicati; ricevuta risposta a soccorso istruttorio alle 11:33 sul form piattaforma START);
- Pagamento del contributo a favore dell'ANAC: Documento approvato;
- Patto di Integrità ARPAT: Documento approvato;

A&A di Amorini e Azzaro S.r.l. 12/02/2026 11:25:17

La documentazione è firmata digitalmente da Rodolfo Amorini è regolare e non necessita di soccorso istruttorio:

- Domanda di partecipazione: Documento approvato;
- DGUE - Documento di Gara Unico Europeo: Documento approvato;
- Modello Dichiarazioni Integrative DGUE: Documento approvato;
- Pagamento del contributo a favore dell'ANAC: Documento approvato;
- Patto di Integrità ARPAT: Documento approvato;
- Altro non obbligatorio - SOA, ISO, Attestato sopralluogo: Documenti approvati;

12/02/2026 11:54:33, Armando Giuseppe Forgione, Completata fase di esame documentazione amministrativa

12/02/2026 11:54:33, Armando Giuseppe Forgione, Chiusa busta amministrativa e comunicazione dei risultati intermedi relativi alla valutazione della procedura in oggetto agli offerenti visionabili su START ID: CZ1596086;

APERTURA BUSTE ECONOMICHE

12/02/2026 11:55:22, Armando Giuseppe Forgione, Aperta busta economica verifica e rinvio approvazione è avviato il subprocedimento di verifica per verifica del ribasso offerto, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023, da **Rodolfo Amorini, A&A di Amorini e Azzaro S.r.l.** (ID: CZ1596218 del 12/02/2026 alle ore 12:41):

1) Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce S.r.l.:

- ✓ Offerta Economica, OffEcon_16036_1_10022026163614.pdf.p7m: Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: **9,880 %**;
- ✓ Modello indicazione manodopera: costi della manodopera di importo pari a quello indicato nel disciplinare di gara;

2) Rodolfo Amorini, A&A di Amorini e Azzaro S.r.l.:

- ✓ Offerta Economica, OffEcon_28284_1_10022026192727.pdf.p7m: Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: **25,113 %**;
- ✓ Modello indicazione manodopera: costi della manodopera di importo pari a quello indicato nel disciplinare di gara;

Con nota del 19/02/2026 (Prot. ARPAT n. 13814/2026, agli atti SPIIR) la Ditta A&A di Amorini e Azzaro S.r.l. ha trasmesso nei termini le giustificazioni oggetto di valutazione tecnica da parte del RUP, con il supporto del Progettista e del Direttore dei Lavori (Prot. ARPAT n. 16075 del 26/02/2026, agli atti SPIIR), i quali hanno espresso parere favorevole in ordine:

- alla coerenza dei prezzi unitari rispetto al progetto esecutivo;
- all'attendibilità dei costi della manodopera;
- alla congruità dei costi delle principali forniture impiantistiche;
- alla sostenibilità complessiva dell'offerta in relazione agli obblighi contrattuali.

All'esito dell'istruttoria, **l'offerta è ritenuta congrua e sostenibile** sotto il profilo tecnico ed economico, con conseguente esito positivo della verifica di anomalia.

Classifica finale:

- 1) Rodolfo Amorini, A&A di Amorini e Azzaro S.r.l., Offerta economica euro **276.667,701**;
- 2) Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce S.r.l., Offerta economica euro; **331.537,624**;

03/03/2026 15:02:00, Armando Giuseppe Forgione, Completata la fase di esame delle offerte

economiche approva le offerte presentate e condivide i risultati con gli operatori.
03/03/2026 15:04:12 chiusa la busta economica, il Presidente

DÀ ATTO

che la migliore offerta è quella presentata dalla Ditta **A&A di Amorini e Azzaro S.r.l.**, con sede legale in Via Bari n. 95 – Casoria (NA), la quale si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori in oggetto applicando un ribasso del **25,113%**, importo lavori ribassati **euro 269.746,201** (comprensivo dei costi della manodopera per euro 50.733,68) oltre oneri sicurezza pari a **euro 6.921,500**, per un totale complessivo di **euro 276.667,701**, il tutto oltre IVA nei termini di legge e alle condizioni contenute nella lettera di invito e nel progetto esecutivo approvato.

03/03/2026 15:09:53 è chiusa l'aggiudicazione non efficace.

Il verbale è firmato digitalmente e caricato sulla piattaforma START, e si provvede all'invio delle schede Elenco partecipanti – S2 a FAVOE per l'attivazione della fase di verifica dei requisiti nei confronti della prima classificata.

L'aggiudicazione **diventerà efficace** con provvedimento dell'organo competente, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023.

I testimoni

Giuseppe Margar

Luigi Bellatalla



Il Dirigente Responsabile SPIIR
Ing. Armando Forgione¹;

ARMANDO
FORGIONE
03.03.2026
15:29:55
GMT+01:00



¹ Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs 82/2005. L'originale informatico è stato predisposto e conservato presso ARPAT in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del D.Lgs 82/2005. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993